

PREISBLATT

Bauvorhaben: Modernisierung/Sanierung MFH Grabowstr. 38,40, 16225 Eberswalde

Datum: 23.06.26

Bauherr: WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs GmbH
Dorfstr.9, 16227 Eberswalde

Bieter:

Baukosten:
[€,netto]

KG 200:	96.400 €
KG 300:	2.170.121 €
KG 400:	523.821 €
KG 500:	158.400 €
Summe:	2.948.742 €

Anrechenbare Baukosten: (HOAI 2021)
[€,netto]

Gebäudeplanung:	2.790.342 €	2.790.342 €
Techn. Ausrüstung:	523.821 €	523.821 €
Tragwerksplanung:	1.245.949 €	1.245.949 €
Freiraum:	158.400 €	158.400 €

Anlagengruppe		Honorar			
Gebäudeplanung	Leistungsphase HOAI	HOAI 2021 - 100 %-Basissatz		HOAI 2021- Angebot	
		%	€, netto	%	€, netto
Honorarzone: III	LP 1	2	5.737,24 €		
	LP 2	7	20.080,35 €		
	LP 3	15	43.029,32 €		
	LP 4	3	8.605,86 €		
	LP 5	25	71.715,54 €		
	LP 6	10	28.686,21 €		
	LP 7	4	11.474,49 €		
	LP 8	32	91.795,88 €		
	LP 9	2	5.737,24 €		
Summe:		100	286.862,14 €	0%	[€,netto]
Freiraumplanung	Leistungsphase HOAI	HOAI 2021 - 100 % Basissatz			
		%	€, netto	%	€, netto
Honorarzone: II	LP 1	3	756,68 €		
	LP 2	10	2.522,28 €		
	LP 3	16	4.035,65 €		
	LP 4	4	1.008,91 €		
	LP 5	25	6.305,71 €		
	LP 6	7	1.765,60 €		
	LP 7	3	756,68 €		
	LP 8	30	7.566,85 €		
	LP 9	2	504,46 €		
Summe:		100	25.222,82 €	0%	[€,netto]
Tragwerksplanung	Leistungsphase HOAI	HOAI 2021 - 100 % Basissatz			
		%	€, netto	%	€, netto
Honorarzone: III	LP 1	3	2.745,03 €		
	LP 2	10	9.150,09 €		
	LP 3	15	13.725,13 €		
	LP 4	30	27.450,27 €		
	LP 5	40	36.600,36 €		
	LP 6	2	1.830,02 €		
	LP 7				
	LP 8				
	LP 9				
Summe:		100	91.500,89 €	0%	[€,netto]
Technische Ausrüstung	Leistungsphase HOAI	HOAI 2021 - 100 % Basissatz			
		%	€, netto	%	€, netto
Honorarzone: II	LP 1	2	1.997,31 €		
	LP 2	9	8.987,88 €		
	LP 3	17	16.977,10 €		
	LP 4	2	1.997,31 €		
	LP 5	22	21.970,36 €		
	LP 6	7	6.990,57 €		
	LP 7	5	4.993,26 €		
	LP 8	35	34.952,85 €		
	LP 9	1	998,65 €		
Summe:		100	99.865,29 €	0%	[€,netto]
Summe,Anlagengruppen			503.451,14 €		[€,netto]
Brandschutznachweis:					[€,netto]
Energetische Fach-planung und Baubeglei-tung gemäß Leistungsbeschreibung					[€,netto]
Schallschutznachweis:					[€,netto]
Summe			503.451,14 €		[€,netto]
Umbauzuschlag	[%]		- €		[€,netto]
Summe, total			503.451,14 €		[€,netto]
Nebenkostenpauschale	[%]		- €		[€,netto]
Angebot [€, netto]: zzgl. Gesetzl. MWSt.			503.451,14 € 95.655,72 €		[€,netto]
Angebot [€, brutto]:			599.106,86 €		

Datum/Unterschrift:

vom Bieter auszufüllen

PREISBLATT

Bauvorhaben:

Modernisierung/Sanierung MFH Blumenwerder Str. 04, 16225 Eberswalde

Bauherr:

WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs GmbH
Dorfstr.9, 16227 Eberswalde

Bieter:

Datum:

Baukosten: [€, netto]	KG 200: 48.800 €	Anrechenbare Baukosten: (HOAI 2021) [€, netto]	Gebäudeplanung: 1.150.416 €
	KG 300: 732.280 €		Techn. Ausrüstung: 369.336 €
	KG 400: 369.336 €		Tragwerksplanung: 439.688 €
	KG 500: 120.300 €		Freiraum: 120.300 €
	Summe: 1.270.716 €		

Anlagengruppe		Honorar			
Gebäudeplanung	Leistungsphase HOAI	HOAI 2021 - 100 %-Basissatz		HOAI 2021- Angebot	
		%	€, netto	%	€, netto
	Honorarzone: II	LP 1	22.204,29 €		
		LP 2	7.715,01 €		
		LP 3	16.532,16 €		
		LP 4	3.306,43 €		
		LP 5	27.553,61 €		
		LP 6	11.021,44 €		
		LP 7	4.408,58 €		
		LP 8	35.268,61 €		
		LP 9	2.204,29 €		
Summe:		100	110.214,42 €	0%	
Freiraumplanung	Leistungsphase HOAI	HOAI 2021 - 100 % Basissatz			
		%	€, netto	%	€, netto
	Honorarzone: II	LP 1	599,90 €		
		LP 2	1.999,67 €		
		LP 3	3.199,48 €		
		LP 4	799,87 €		
		LP 5	4.999,18 €		
		LP 6	1.399,77 €		
		LP 7	599,90 €		
		LP 8	5.999,02 €		
		LP 9	399,93 €		
Summe:		100	19.996,72 €	0%	
Tragwerksplanung	Leistungsphase HOAI	HOAI 2021 - 100 % Basissatz			
		%	€, netto	%	€, netto
	Honorarzone: II	LP 1	950,14 €		
		LP 2	3.167,12 €		
		LP 3	4.750,69 €		
		LP 4	9.501,37 €		
		LP 5	12.668,50 €		
		LP 6	633,42 €		
		LP 7			
		LP 8			
		LP 9			
Summe:		100	31.671,24 €	0%	
Technische Ausrüstung	Leistungsphase HOAI	HOAI 2021 - 100 % Basissatz			
		%	€, netto	%	€, netto
	Honorarzone: II	LP 1	1.502,85 €		
		LP 2	6.762,82 €		
		LP 3	12.774,21 €		
		LP 4	1.502,85 €		
		LP 5	16.531,34 €		
		LP 6	5.259,97 €		
		LP 7	3.757,12 €		
		LP 8	26.299,85 €		
		LP 9	751,42 €		
Summe:		100	75.142,44 €	0%	
Summe,Anlagengruppen			237.024,82 €		
Brandschutznachweis:					
Energetische Fach-planung und Baubeglei-tung gemäß Leistungsbeschreibung					
Schallschutznachweis:					
Summe			237.024,82 €		
Umbauzuschlag	[%]		- €		
Summe, total			237.024,82 €		
Nebenkostenpauschale	[%]		- €		
Angebot [€, netto]:			237.024,82 €		
zzgl. Gesetzl. MWSt.			45.034,72 €		
Angebot [€, brutto]:			282.059,54 €		

Datum/Unterschrift:

vom Bieter auszufüllen

PREISBLATT

Bauvorhaben: Modernisierung/Sanierung MFH Grabowstr. 38,40 & Blumenwerderstr. 04, 16225 Eberswalde
Datum: 23.06.26

Bauherr: WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs GmbH
Dorfstr.9, 16227 Eberswalde

Bieter:

Angebotssumme gesamt [€, netto]:	740.475,96 €	[€,netto]
zzgl. Gesetzl. MWSt.	140.690,43 €	
Angebotssumme gesamt [€, brutto]:		881.166,39 €

Datum/Unterschrift:

vom Bieter auszufüllen